

Årsmöte Torna Hällestad Samfällighetsförening

Tid: Tisdagen den 8 mars 2011 kl 19.00

Plats: Tolvan

Antal närvarande: 18 personer

§1 Årsmötets öppnande

§2 Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

- a) Ann Rydén valdes till ordförande och Nilla Härdig till sekreterare.

§3 Val av två justeringsmän

- a) Marianne Lindahl och Kaj Wirenbook valdes.

§4 Fråga om kallelse behörigen skett

- a) Ja.

§5 Godkännande av dagordningen

- a) Dagordningen godkändes.

§6 Styrelsens och revisorns berättelser

- a) Enligt årsberättelse.
- b) Två snörika vintrar har inneburit höga kostnader för driften av vägarna. Detta har medfört att hälften av Samfällighetens andelar i Catella Trygghetsfond behövt säljas. Försäljningen gjordes under 2011 och redovisas således vid nästa bokslut.
- c) Samfällighetens egna kapital uppgår till 73 887 kr.
- d) Upplupna skulder i balansräkningen för 2010 är kostnader för snöröjning.
- e) Styrelsens och revisorns berättelser godkändes och lades till handlingarna.

§7 Ansvarsfrihet för styrelsen

- a) Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

§ 8 Styrelsens förslag till verksamhet

- a) Enligt bilaga.
- b) På årsmötet 2010 fattades beslut om åtgärd av dåligt dränerade brunnar på Söderkroksvägen och Prästvägen, vilket ej genomförts under året. Detta kommer istället att åtgärdas under 2011.
- c) Styrelsens förslag till verksamhet godkändes.

§ 9 Motioner från medlemmarna

- a) Inga motioner har inkommit

§ 10 Ersättning till styrelsen och revisorn

- a) Totalt arvode på 6 000 kr att fördelas godkändes.

§ 11 Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- a) På grund av ökade kostnader för snöröjning de senaste två åren, samt för beredskap inför eventuellt ytterligare snörika vintrar, föreslår styrelsen en höjning av medlemsavgiften från 800 kr till 1 000 kr.
- b) En ökning av medlemsavgiften ger utrymme för 44 500 kr i fondering, vilket bland annat skulle kunna användas till drift av vägar om ytterligare stränga vintrar skulle uppstå, samt till framtida större asfalteringsarbeten.
- c) Lekplatsens skötsel sköts av entreprenör på 3-årigt avtal (2009-2011).
- d) Administration och förvaltning inkluderar arvode till styrelsen.
- e) Styrelsens förslag godkändes.

§ 12 Val av styrelse och styrelseordförande

- a) Avgående:
 - i) Tomas Kempe avgår som ledamot
 - ii) Hans Garmer avgår som suppleant
 - iii) Catharina Stenqvist avgår som suppleant
- b) Kvarstående
 - i) Anne Rydén kvarstår som ordförande 1 år
 - ii) Thomas Gårdängen kvarstår som sekreterare 1 år
 - iii) Lotta Rylander kvarstår som kassör 1 år
- c) Ny- och omval
 - i) Dag Magnusson väljs som ledamot 2 år (omval)
 - ii) Hans Garmer väljs som ledamot 2 år (nyval)
 - iii) Tomas Kempe väljs som suppleant 1 år (nyval)
 - iv) Per-Anders Hjort väljs som suppleant 1 år (nyval)

§ 13 Val av revisor och revisorssuppleant

- a) Jakob Ekman och Anders Forsse (båda omval)

§ 14 Val av valberedning

- a) Lars Hedbys (sammankallande) och Barbro Hultgren (båda omval)

§ 15 Övriga frågor

- a) Önskemål framkom om bättre hyvling av grusvägarna, speciellt Kyrkovägen och delar av Brunnsvägen. Dessa har ofta stora hål som är lätta att snubbla i, framförallt vid mörkrets inbrott. Styrelsen åtar sig att undersöka detta.
- b) Önskemål om att års- och verksamhetsberättelsen skulle finnas tillgängliga på nätet. Handlingarna finns idag tillgängliga elektroniskt via email. Styrelsen undersöker dock i dagsläget möjligheten för Samfälligheten att få en egen sida via Torna Hällestads

hemsida. Detta kommer troligtvis att vara möjligt, men kräver att någon tar på sig att vara webmaster för Samfällighetens sida.

- c) Diskussion uppkom om historiken kring Samfällighetens uppkomst och Lunds Kommuns intentioner framöver. Finns det diskussioner i kommunen om att låta skötseln av Torna Hällestad vägar och grönområden återgå till kommunen? Styrelsen åtar sig att undersöka detta och se om vi kan påverka på något sätt.
- d) En eloge till Jörgen för utmärkt snöröjning framfördes.
- e) Bommarna vid gamla Söderkroksvägen (som mynnar i Byvägens kurva) är ofta borttagna. Detta medför fara för framförallt barn då det är dålig sikt här. Lars Hedbys åtar sig att prata med berörda parter för att få bommarna åter på plats.
- f) Nybygget i östra byn kommer att bli del av Torna Hällestad Samfällighetsförening. 13 nybildade fastigheter har redan anslutit med halvt andelstal. Områdes gatunamn blir Åsvägen.
- g) Vägarna öster om byn är numera namnade och skyltade. Områdesskyltar som beskriver de olika områdenas namn inom Torna Hällestad är på gång.
- h) Diskussion om eventuellt ytterligare vägbulor vid andra vägar än Sandvägen och Trollskogvägen uppkom. Inga besluts togs om detta.
- i) Önskemål om uppföljning av styrelsens uppdrag att undersöka stenar vid Prästvägen framkom. Vid styrelsemöte i april 2010 fattades beslut att inte driva detta vidare. Protokollet lästes upp på årsmötet.

§ 16 Meddelande av plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt

- a) Protokollet kommer att finnas tillgängligt på anslagstavlan utanför Villes Varumarknad

§ 17 Årsmötets avslutande

.....
 Nilla Härdig (sekreterare) Anne Rydén (ordförande)

.....
 Marianne Lindahl (justering) Kaj Wirenbook (justering)