

## Verksamhetsberättelse för 2014

Torna Hällestads Samfällighetsförening, org. nr. 71 79 09 – 04 23

### Styrelse:

Anne Rydén, ordförande  
Dag Magnusson, ledamot  
Jakob Economou, ledamot t.o.m 201410  
Claes Wahlstein, kassör f.o.m. 20141216  
Britt-Marie Olsson, ledamot  
Annika Tergius, suppleant  
Kenneth Johansson, suppleant

### Revisorer:

Jakob Ekman  
Karin Torstensson, suppleant

### Valberedning:

Lars Hedbys, sammankallande  
Barbro Hultgren

Styrelsen har haft sju ordinarie styrelsemöte.

Byns grusvägar har skrapats och hålorna har fyllts igen och asfaltvägarna har sopats och hålör lagats. Vägarna har plogats och snön har forslats bort.

Brunnarna har slamsugits och en brunn har fått rotskärnas.

Ett gupp på Sandvägen och ett på Trollskogsvägen har satts upp under våren och tagits bort inför snöröjningen.

Skrivelsen vi gjorde under 2013 till kommunstyrelsens ordförande och tekniska nämnden samt Sydsvenskan och Skånska Dagbladet angående våra önskemål om att kommunen ska ta över hela eller delar av våra åtaganden ledde till att vi under 2014 haft möte med Håkan Lockby vid ett par tillfällen samt en fortlöpande kontakt via mail. Kommunen håller för nuvarande på att undersöka kostnaderna för ett övertagande. Det är då framförallt kostnaden för dagvattenledningarna, som ska hålla kommunal standard, för deras del och för vår del kostnaden för asfaltering av samtliga föreningens vägar. Ett alternativ till detta kan vara att vi fortsätter som tidigare men att kommunen då går in och täcker kostnaderna för omasfaltering av befintliga asfaltsvägar när detta behövs. Vi kommer att ha en fortsatt dialog under 2015.

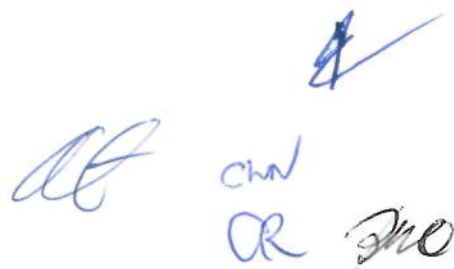
Lekplatsen har i år skötts av Sven Ohlssons Maskin.

Föreningen har också haft kontakt med lantmäteriet angående fastighetsgränser vid ett par tillfällen.

### Förslag till verksamhet 2015

Utöver den löpande verksamheten avser styrelsen att under föreliggande verksamhetsår:

- Slamsuga samtliga brunnar.
- Anordna en arbetsdag på lekplatsen för att bl.a. måla bänkarna och förstärka redskapsbanan.
- Fortsätta förhandla med kommunen om eventuellt övertagande av vägunderhållet alternativt om att erhålla väsentligt förhöjt bidrag



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, the initials 'CHW', 'OR', and 'MO'.

**Ekonomisk sammanställning****2014**

<b>Resultaträkning</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>Budget 2015</b>
<b>Intäkter</b>			
Medlemsavgifter	204 000,00	201 000,00	204 000,00
Påminnelseavgifter	1 500,00	500,00	0,00
Kommunala bidrag	15 844,00	26 033,00	35 000,00
Ränta	887,34	1 717,10	1 000,00
Utdelning fonder	0,00	0,00	0,00
Reavinst	0,00	0,00	0,00
<b>Summa intäkter</b>	<b>222 231,34</b>	<b>229 250,10</b>	<b>240 000,00</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift vägar (hyvling, snöröjning, sopning)	-57 147,00	-56 763,00	-65 000,00
Drift lekplats och grönområden (skötsel)	-18 750,00	-13 100,00	-18 750,00
Brunnar	-11 060,00		-25 000,00
Underhåll vägar	-12 451,00	-7 115,00	-5 000,00
Underhåll lekplats och grönområden	0,00	-13 799,00	-3 000,00
Försäkring / Riksförbundet Enskilda Vägar	-1 095,00	-1 095,00	-1 095,00
Administration och förvaltning	-717,50	-2 268,00	-1 000,00
Arvoden och sociala avgifter	-21 547,00	-22 047,00	-23 000,00
Övriga kostnader	-125,00	-856,00	-1 000,00
<b>Summa kostnader</b>	<b>-122 892,50</b>	<b>-117 043,00</b>	<b>-142 845,00</b>
<b>Resultat</b>	<b>99 338,84</b>	<b>112 207,10</b>	<b>97 155,00</b>

**Balansräkning****2014-12-31****2013-12-31**

<b>Tillgångar</b>		
Kontant kassa	700,00	1 005,00
Plusgiro Nordea	193 197,53	20 569,03
Sparkonto Nordea	272 410,93	271 523,59
Interimfordringar	4 900,00	0,00
Catella Sverige Select*	54 122,93	54 122,93
<b>Summa tillgångar</b>	<b>525 331,39</b>	<b>347 220,55</b>
<b>Skulder och eget kapital</b>		
<b>Eget kapital</b>		
Ingående eget kapital	344 595,55	232 388,45
Resultat	99 338,84	112 207,10
Utgående eget kapital	443 934,39	344 595,55
<b>Skulder</b>		
Leverantörsskulder	59 850,00	2 625,00
Övriga skulder	21 547,00	0,00
<b>Summa skulder</b>	<b>81 397,00</b>	<b>2 625,00</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	<b>525 331,39</b>	<b>347 220,55</b>

\* Långfristigt värdepappersinnehav

394 st andelar	kurs	summa
Marknadsvärdet per 2014-12-31	354,80 kr	139 822,71 kr
Marknadsvärdet per 2014-06-30	333,87 kr	131 574,43 kr
Marknadsvärdet per 2013-12-30	277,28 kr	109 272,94 kr

Torna Hällestad 2015 -03-15



Anne Rydén, ordförande




Claes Wahlstein, kassör



Britt-Marie Ohlsson, ledamot

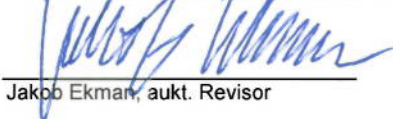


Dag Magnusson, ledamot



Annika Tergius, suppleant

Min revisionsberättelse har lämnats 2015 -03-17



Jakob Ekman, auk. Revisor

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Torna Hällestads samfällighetsförening  
Org.nr 717909-0423

### Rapport om årsbokslutet

Jag har utfört en revision av årsbokslutet (årsberättelse/förvaltningsberättelse och bokslut) för Torna Hällestads samfällighetsförening för år 2014.

#### **Styrelsens ansvar för årsbokslutet**

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut som ger en rättvisande bild enligt föreningens stadgar och bokföringslagen och för den interna kontrollen som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt ansvar är att uttala mig om årsbokslutet på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

#### **Uttalande**

Enligt min uppfattning har årsbokslutet i allt väsentligt upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en i alla väsentliga avseenden en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för 2014. Förvaltningsberättelsen är förenlig med föreningens stadgar.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsbokslutet har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torna Hällestads samfällighetsförening för år 2014.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stadgarna.

### **Revisorns ansvar**

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om huruvida jag vid min granskning funnit att någon styrelseledamot handlat i strid med stadgarna eller Lagen om förvaltning av samfälligheter. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om förvaltningen har jag utöver min revision av sammanställningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen eller om det finns skäl för entledigande. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med stadgarna eller Lagen om förvaltning av samfälligheter.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### **Uttalande**

Enligt min uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med föreningens stadgar eller Lagen om förvaltning av samfälligheter.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2014.

Torna Hällestad den 17/3 2015



Jakob Ekman  
Auktoriserad revisor